

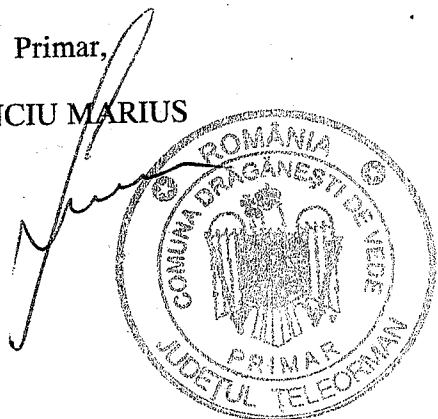
72.

Județul(*): TELEORMAN	Registrul de evidență Nr. 14 ..... din 14.00.2021.....(*)
Unitatea administrativ-teritorială(*) COMUNA DRĂGĂNEȘTI DE VEDE	

### NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARIN ANDREEA EMILIA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, (.....), nr. înregistrare ..... (\*), județul în calitate de ARENDAȘ, având sediul social în com. ...., codul poștal ....., e-mail ..... tel. .... oferta de vânzare nr. 11/..... din data de 10.06.2021....., depusă de MAAZ MOHAMED-MOUKHLES privind terenurile agricole situate în extravilan, în suprafață totală de 16,3950 (ha), cu număr cadastral 163 din C.F. 20246, T2, P50; 180 din C.F.20267, T2, P48; 181 din C.F.20273, T2, P69; 182 din C.F.20265, T2, P27; 183 din C.F.20268, T2, P9; 187 din C.F.20272, T2, P49; 208 din C.F.20295, T2, P33; 209 din C.F.20297, T2; 210 din C.F.20299, T2, P19; 211 din C.F.20296, T2; 246 din C.F.20338, T2 P45; 248 din C.F.20328, T2, P32; 249 din C.F.20330, T2, P29; 252 din C.F.20333, T2, P60; 201 din C.F.20279, T2, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 322 653 (lei), afișată la sediul /site-ul Primăriei DRĂGĂNEȘTI DE VEDE județul TELEORMAN.

Primar,  
STANCIU MARIUS



Secretar general primărie,  
POPESCU POLIXENIA

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA DRĂGĂNEȘTI DE VEDE  
INTRARE/IEȘIRE

Nr. 2021 luna 06 ziua 10.

Subsemnatul(\*1), MAAZ MOHAMED-MOUKHLES, CNP  
....., bl. ...., sc. ...., având adresa de comunicare în: localitatea .....

....., et al., ap. .... județul/sectorul Sector 1, codul poștal .....,  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 16,3950 (ha), la prețul de 322 653 (\*) (lei),  
treisute douăzeci și doi mii șase sute cincizeci și trei lei (\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

CONFORM CU ORIGINALUL

72

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Suprafața din măsuratori (mp)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință*3 (**)	
Se completează de către vânzător.	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,2900	163	20246	2	50	Arabil	12904,50
	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,0000	180	20267	2	48	Arabil	10000,18
	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,8000	181	20273	2	69	Arabil	18000,20
	Drăgănești de Vede / Teleorman	0,8100	182	20265	2	27	Arabil	8100,74
	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,0000	183	20268	2	9	Arabil	10000,76
	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,0000	187	20272	2	49	Arabil	10000,01
	Drăgănești de Vede / Teleorman	0,9000	208	20295	2	33	Arabil	10091,85
	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,0000	209	20297	2	--	Arabil	9001,92
	Drăgănești de Vede / Teleorman	0,5000	210	20299	2	19	Arabil	10017,70
	Drăgănești de Vede / Teleorman	1,0000	211	20296	2	--	Arabil	5077,40
	Drăgănești de Vede / Teleorman	0,7500	246	20338	2	45	Arabil	10000,04
	Drăgănești de Vede / Teleorman	0,7500	248	20328	2	32	Arabil	7501,30

Drăgănești de Vede / Teleoman	2,0 000	249	20330	2	29	2000
Drăgănești de Vede / Teleoman	1,3 450	252	20333	2	60	13450,45
Drăgănești de Vede / Teleoman	1,0000	201	20279	2	--	10008,77
Verificat primărie(*4)						

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
**MARIN VIOREL**  
(numele și prenumele în clar)

Data 10.06.2021

Semnătura.....I.S.

CONFORM CU ORIGINALUL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL

ROMANIA  
JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI DE VEDE  
Tel 0247898300 / fax 0247898300 / e-mail:primariadraganestidevede@yahoo.com  
Nr.....1/d.....din.....10.06.2021.....

PROCES VERBAL DE AFIȘARE  
a ofertei de vânzare și a listei preemtorilor a d-lui. Maaz Mohamed-Moukhles

În conformitate cu prevederile art.6 alin.2 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Azi, 10.06.2021, am procedat la afișarea la panoul din incinta sediului Primăriei a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei Drăgănești de Vede în suprafață totală de 16,3950 ha, la prețul de 322 653 RON de către Maaz Mohamed-Moukhles și a listei preemtorilor.

SECRETAR GENERAL,  
POPESCU POLIXENIA  
*[Signature]*

CONFORM CU ORIGINALUL

ANEXA 1C  
la normele metodologice

Județul (*): TELEORMAN	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*): Comuna Drăgănești de Vede	Nr. ...11/3... din ...10.06.2021... (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei**  
**de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11/10.06.2021 depuse de Maaz Mohamed-Moukhles, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

I. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU EXISTA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MARIN ANDREEA EMILIA ÎNTR.INDIVIDUALĂ	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Soare Z.	
2.	Barbu Ilie	Com. Drăgănești de Vede
3.	Mînescu A.	Com. Drăgănești de Vede

7

4.	Soare Zamfir	Com. Drăgănești de Vede
5.	Iordan Mihalache	Com. Drăgănești de Vede
6.	Teodorescu Oprea	Com. Drăgănești de Vede
7.	Mortu Radu	Com. Drăgănești de Vede
8.	Serban Marin	Com. Drăgănești de Vede
9.	Goleanu Vasilica	Com. Drăgănești de Vede
10.	Croitoru Aurelia	Com. Drăgănești de Vede
11.	Lazar Barbu	Com. Drăgănești de Vede
12.	Baboi Fl.	Com. Drăgănești de Vede
13.	Tone Ioana	Com. Drăgănești de Vede
14.	Negreanu Ilie	Com. Drăgănești de Vede
15.	Grecu Stanca	Com. Drăgănești de Vede
16.	Mortu Rada	Com. Drăgănești de Vede
17.	Barbu Marina	Com. Drăgănești de Vede
18.	Raducu Badea	Com. Drăgănești de Vede
19.	Croitoru Tudor	Com. Drăgănești de Vede
20.	Tudose Oprea	Com. Drăgănești de Vede
21.	Chirca T.	Com. Drăgănești de Vede
22.	Letcan Alexandra	Com. Drăgănești de Vede
23.	Stancu Gheorghe	Com. Drăgănești de Vede
24.	Pășune	Com. Drăgănești de Vede
25.	Teaca Gili	Com. Drăgănești de Vede
26.	Butoi Valeria	Com. Drăgănești de Vede
27.	Grecu Vasile	Com. Drăgănești de Vede
28.	Chirca Elena	Com. Drăgănești de Vede
29.	Giba Ion	Com. Drăgănești de Vede
30.	Barbu M. Gheorghe	Com. Drăgănești de Vede

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU EXISTA	-----

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	-----

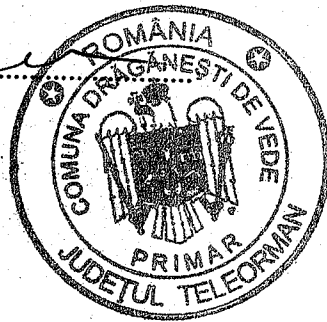
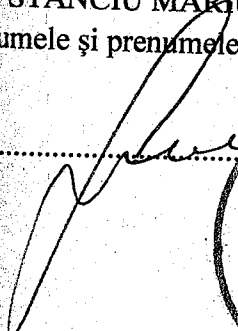
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	-----

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU EXISTA	-----

Primar,  
STANCIU MARIUS  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general primărie,  
POPESCU POLIXENIA  
(numele și prenumele/semnătura)

